

Gewerbegebiet
Copitz Nord



hier ankern!

pirna
Sandstein voller Leben

Unser Angebot

Wir bieten Ihnen einen interessanten Gewerbebestandort in einem perfekten Umfeld. In unmittelbarer Nähe befinden sich produzierende Betriebe sowie verschiedene Handelseinrichtungen.

Zur Verfügung stehen insgesamt ca. 62.000 m² gewerbliche Baufläche. Teilflächen ab 2.000 m² können bereitgestellt werden.

Der rechtskräftige Bebauungsplan ist Grundlage der künftigen Bebauung - Gewerbegebiet (GE) nach § 8 BauNVO.

Die Erschließungsmaßnahmen sind fertig gestellt.

Lage

Lohmener Straße / Wehlener Straße

Kaufpreis

ab 50,00 EUR/m² zzgl. MwSt.

Ihr Ansprechpartner

Geschäftsführer Christian Flörke



Stadt | **Entwicklungsgesellschaft
Pirna mbH**

Breite Straße 2 – 01796 Pirna

Tel + 49 (0) 3501 56 89-0

Fax +49 (0) 3501 56 89-99

info@sep-pirna.de – www.sep-pirna.de

Gewerbegebiet
Copitz Nord
hier ankern!



pirna
Sandstein voller Leben

Makrolage

Die Große Kreisstadt Pirna ist über die BAB 4 (Eisenach-Görlitz) und weiter von Dresden über die BAB 17 (Dresden-Prag) erreichbar. Mit dem Ausbau der S 177 (Ortstangente Dresden) wird die AS Pulsnitz der BAB 4 direkt erreichbar sein.

Entfernungen über BAB 17:

- > Dresden-West - AS Pirna: 25 km
- > Dresden-Zentrum - AS Pirna: 18 km

Die S-Bahn verbindet Pirna im 20-Minuten-Takt (Hauptverkehrszeit) mit der Landeshauptstadt Dresden. (Fahrzeit ab Dresden Hbf. 22 min.)

Mikrolage

- > BAB 17/AS Pirna - Abfahrt S 177: 8 km
- > Abfahrt S 177 - Standort: 2 km
- > ÖPNV (Bus) direkt bis zum Standort
- > Stadtebahn Pirna - Bad Schandau (Haltepkt. Copitz-Nord: ca. 15 min. Fußweg)



Stadt | **Entwicklungsgesellschaft
Pirna mbH**

Breite Straße 2 – 01796 Pirna
Tel + 49 (0) 3501 56 89-0
Fax +49 (0) 3501 56 89-99
info@sep-pirna.de – www.sep-pirna.de