

Stadtverwaltung Pirna
Fachdienst Stadtsanierung
Postanschrift: Am Markt 1 / 2, 01796 Pirna
Sitz: Am Markt 9, Stadthaus III, EG, Zi 006

Antrag auf Bewilligung von Städtebaufördermitteln

Bund-Länder-Programm „Soziale Stadt“

1. Antragsteller - Eigentümer/Bauherr

Eigentümer/Bauherr:

Wohnort / Sitz:

Telefon / Mail:

1. Bevollmächtigter

Wohnort / Sitz:

Telefon / Mail:

Der Eigentümer / Bauherr beantragt für vorher genanntes Vorhaben Fördermittel aus dem Programm „Soziale Stadt“.

2. Antrag auf Fördermittel für die geplanten Maßnahmen

Sanierungsobjekt: _____

Flurstück - Nr.: _____ Gemarkung: _____

Kurzbeschreibung der Maßnahme: _____

Kosten der Gesamtmaßnahme _____ €

davon für Instandsetzung und Modernisierung der Außenhaut _____ €

und für Instandsetzung und Modernisierung des Gebäudeinneren _____ €

3. Weitere Finanzhilfen

Wurden für das Objekt weitere Fördermittel beantragt? ja / nein

Bei welchem Institut? _____

In welcher Höhe? _____

Liegt bereits eine Bewilligung vor? _____

4. Vorangegangene Maßnahmen

Wurden am Objekt bereits einzelne Maßnahmen durchgeführt? _____

Welche? _____

Wurden dafür Fördermittel in Anspruch genommen und wenn ja in welcher Höhe?

Datum

Unterschrift
des Eigentümers / des Bauherrn

Anlagen:

- Anlage 1 Aktueller Grundbuchauszug; bis dahin auch anderer geeigneter Nachweis über den Erwerb des Eigentums oder die Begründung einer dem Eigentum gleichgestellten Anwartschaft
- Anlage 2 Flurstücksplan M 1 : 1000 oder M 1 : 500
- Anlage 3 Beschreibung der Schäden und Begründung der Notwendigkeit der Maßnahme; Baubeschreibung mit Darstellung der beantragten Maßnahme; Fotos (Ansichten, Details, Schäden) d) zukünftige Nutzung
- Anlage 4 Grundrisse des Bestandes und der Planung für jede Etage – M 1 : 100
- Anlage 5 Bauzeitplan und Bauablaufplan
- Anlage 6 Kostenschätzung nach DIN 276 mit explizierter Ausweisung der Kosten der Kostengruppen 100, 213, 220, 230, 240, 370, 470, 750-790 (ausgenommen 771)
- Anlage 7
 - a) Nutzungskonzeption
 - b) Nutzflächenberechnung nach Einheiten, getrennt nach Gewerbe und Wohnen, Bestand und nach der Sanierung
 - c) Angaben zu den erwartenden Mieteinnahmen
- Anlage 8
 - a) bestandskräftige sanierungsrechtliche Genehmigung
 - b) bestandskräftige denkmalschutzrechtliche Genehmigung
 - c) bestandskräftige Genehmigung nach der Erhaltungssatzung
 - d) bestandskräftige Baugenehmigung
- Anlage 9 Bank bestätigtes Finanzierungskonzept für die Gesamtmaßnahme (Eigenmittel, sonstige Fördermittel, Baukredite, Darlehen von SAB, KfW usw.) mit Angabe des Zinssatzes einschließlich der verbindlichen Finanzierungszusage der finanzierenden Banken (Anlage)
- Anlage 10 Erklärung des Eigentümers zur Vorsteuerabzugsberechtigung
- Anlage 11 Bankverbindung (Kontoinhaber, Bank mit Leitzahl, Kontonummer)
- Anlage 12 Vertrag mit geeignetem Ingenieurbüro
- Anlage 13 Auflistung der Eigenleistungen
- Anlage 14 Datenschutzrechtliche Erklärung (Muster wird bereitgestellt)
- Anlage 15 Stellungnahmen beteiligter Behörden (z.B. OFD)

Anlage 9

zum Antrag vom:

Finanzierungskonzept

Grundstück:.....

Eigentümer:.....

Hiermit bestätigen wir, dass die Finanzierung der Kosten für die vereinbarungsgemäß durchzuführenden Maßnahmen wie folgt gesichert wird:

A	Gesamtkosten der Maßnahme (KGr. 100-700)	
B	Eigenmittel	
C1	Fremdfinanzierung	
C2	Zinssatz der Fremdfinanzierung	
D	Fachförderung	
E	Sonstiges	
F	Städtebaufördermittel Stadt Pirna	

.....
(Ort, Datum)

.....
(Ort, Datum)

.....
Eigentümer

.....
Bestätigung der Bank
zur Finanzierung des
Eigentümeranteils nach C1 / C2
(Unterschrift, Stempel der Bank)

Bemerkungen: